

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

город Москва, _____xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx две тысячи одиннадцатого года

Мы, _____гражданка _____Российской _____Федерации

с одной стороны, и гражданин Российской Федерации **Иванов Иван Иванович**, 01.01.1900 года рождения, пол мужской, место рождения: г.Москва, паспорт 45 00 000001, выдан 01.01.2007 г. Отделением по району ОУФМС России по гор. Москве в САО, код подразделения 770-001, зарегистрирован по адресу: г. Москва, Покровка, д.6, кв.3, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, а вместе именуемые «**Стороны**», в соответствии со статьей 556 Гражданского кодекса Российской Федерации составили настоящий акт о нижеследующем:

Продавец передал, а **Покупатель** принял земельный участок (далее – Земельный участок), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: под дачное строительство, с кадастровым номером № 50:03:0050380:000, общей площадью 000 кв. м, адрес объекта: Московская область, Клинский район, участок находится примерно в 380 м. по направлению на юг от ориентира, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: с/пос. Нудольское, д. Алексейково, принадлежащий Продавцу на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 15 апреля 2010 г., бланк 50-НК№000000, выданным Управлением Федеральной регистрационной службы по Московской области, запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50-50-03/020 /2010-369 от 15 апреля 2010 года.

1. На момент передачи Земельный участок в споре, под залогом и арестом (запрещением) не состоит, не передан в ренту, аренду, или другое пользование, в соответствии с данными кадастрового учета не обременен правами третьих лиц.
2. Переход права собственности на Земельный участок подлежит государственной регистрации в соответствии с действующим законодательством.
3. Оплата цены Земельного участка произведена в полном объеме.
4. Настоящий передаточный акт составлен в трех экземплярах, по одному для каждой из сторон, и один - для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области

5. **Продавец:**

Покупатель:

Гражданин Российской Федерации

Иванов Иван Иванович, 01.01.1900 года рождения, пол мужской, место рождения: г.Москва, паспорт 45 00 000001, выдан 01.01.2007 г. Отделением по району ОУФМС России по гор. Москве в САО, код подразделения 770-001, зарегистрирован по адресу: г. Москва, Покровка, д.6, кв.3

И.И. Иванов